

**CÔNG TY CỔ PHẦN NĂNG LƯỢNG VÀ
BẤT ĐỘNG SẢN TRƯỜNG THÀNH
TRUONG THANH ENERGY AND
REAL ESTATE JOINT STOCK COMPANY**

Số: 05/2025/TT-BKS/TEG

No: 05/2025/TT-BKS/TEG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence – Freedom – Happiness

Hà Nội, ngày 18 tháng 04 năm 2025

Hanoi, April 18, 2025

TỜ TRÌNH PROPOSAL

V/v: Lựa chọn đơn vị kiểm toán cho năm tài chính 2025

Re: Selection of the auditing firm for the fiscal year 2025

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025

To: The 2025 Annual General Meeting of Shareholders

Thực hiện mục tiêu nâng cao tính chuyên nghiệp trong công tác quản trị điều hành, tính công khai minh bạch trong hoạt động kinh doanh của Công ty Cổ phần Năng lượng và Bất động sản Trường Thành, Ban Kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 thông qua Phương án lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện việc kiểm toán cho năm tài chính 2025 của Công ty như sau:

To achieve the goal of enhancing professionalism in management and transparency in the business operations of Truong Thanh Energy and Real Estate Joint Stock Company, the Board of Supervisors respectfully submits to the 2025 Annual General Meeting of Shareholders for approval the proposal on selecting an independent auditing firm to conduct the audit for the fiscal year 2025, as follows:

1. Đại hội đồng cổ đông uỷ quyền cho/ *The General Meeting of Shareholders authorizes:*

- i) Chủ tịch Hội đồng quản trị quyết định việc lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập trên cơ sở đề xuất của Ban Kiểm soát để thực hiện việc kiểm toán cho năm tài chính 2025 của Công ty theo quy định của pháp luật; và

The Chairman of the Board of Directors to decide on the selection of an independent auditing firm based on the recommendation of the Board of Supervisors to conduct the audit of the Company's financial statements for the fiscal year 2025 in accordance with applicable laws and regulations; and

- ii) Tổng Giám đốc Công ty ký hợp đồng cung cấp dịch vụ kiểm toán với đơn vị kiểm toán được lựa chọn.

The General Director shall be responsible for signing the audit service contract with the selected auditing firm.

2. Đơn vị kiểm toán được lựa chọn là doanh nghiệp kiểm toán hoạt động hợp pháp tại Việt Nam, nằm trong Danh sách các doanh nghiệp kiểm toán đủ điều kiện cung cấp dịch vụ kiểm toán năm 2025 của Bộ Tài chính; có uy tín về chất lượng kiểm toán; có mức phí kiểm toán phù hợp với chất lượng và phạm vi kiểm toán.

The selected auditing firm must be a legally operating auditing enterprise in Vietnam, listed in the Ministry of Finance's official list of eligible audit firms for providing audit services in 2025, reputable in audit quality, and offering audit fees appropriate to the quality and scope of the audit.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua vấn đề trên!

The Board of Supervisors respectfully submits this matter to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval!

**T.M BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN KIỂM SOÁT
ON BEHALF OF THE BOS
HEAD OF THE BOS**

Đào Xuân Đức